

Protocolo: MGP2100920040

Dados do Requerente

Nome	CPF	E-mail	Telefone
SANDRA HELENA BARBOSA	863.258.926-15	barbosacontabilidade@outlook.com.br	34996401580

Resultado Geral da Viabilidade

Resultado	Data Cadastro	Data Validade
DEFERIDA	18/10/2021	17/04/2022

Objeto Social

INSTITUIR A ENGENHARIA COMO CATEGORIA PROFISSIONAL UNICA, IDENPENDENTE E SOBERANA RECLASSIFICANDO TODOS OS PROFISSIONAIS, INCLUINDO OS GEOLOGOS, OS GEOGRAFOS E OS METEOROLOGISTAS, EM GRUPOS ESPECIALIZADOS, PROMOVER DEBATES ENCONTROS E SEMINARIOS VISANDO ALCANCAR A LIBERTACAO DA ENGENHARIA BRASILEIRA EM TODOS OS ASPECTOS, RESPEITAR E DEFENDER A LIVRE INICIATIVA, A TRANSPARENCIA A EFICIENCIA E A DEMOCRACIA, DEFENDER E PARTICIPAR DE POLITICAS PUBLICAS QUE RESOLVEM OS PROBLEMAS ESTRUTURAIS DA NACAO BRASILEIRA, ATUAR SEM VINCULACAO COM GRUPO POLITICO, RELIGIOSO, EMPRESARIAL OU GOVERNAMENTAL, NAO ACEITAR CONTRIBUICAO QUE IMPLIQUEM COMPROMISSO DIANTE DE QUALQUER TEMA QUE COMPROMETA A LIBERDADE DOS INTEGRANTES, APOIAR O DEBATE TRANSPARENTE E ABERTO EM RELACAO AO PODER PUBLICO E SEUS AGENTES, COM FOCO EM PROPOSTAS PARA O AVANCO DA NOSSA SOCIEDADE.

Dados da Análise de Nome

Resultado	Órgão Avaliador
RESERVADA (Sujeito a análise técnica)	Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome
ABRAEI, ASSOCIACAO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS INDEPENDENTES

Dados da Análise do Endereço

Resultado	Data de Processamento	Órgão Responsável
DEFERIDA	19/10/2021	Prefeitura Municipal de UBERABA

Índice Cadastral de IPTU	Área Utilizada (m ²)	Natureza do Imóvel
311.1312.0026.025	83,10	Urbano

Tipo Unidade do Empreendimento
Auxiliar: Sede;

Endereço	Número
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS	77

Bairro	Complemento	Município	CEP
CENTRO		UBERABA	38010-070

Justificativa

ZONA: ZCS2/ZAEIC

PORTE: PEQUENO

RESULTADO: Do ponto de vista exclusivamente quanto ao uso e ocupação do solo, as atividades são DEFERIDAS, conforme LC 376/07 e alterações e deverá atender a legislação municipal quanto a SAÚDE, SEMAM, CODAU, CÓDIGO DE POSTURAS E TRÂNSITO. Deverá atender ainda o Decreto n 1326, de 08/09/1998, do CODAU e ABNT, NBR 9050/2015 quanto à acessibilidade.

CASO O SOLICITANTE PRETENDA PROMOVER ALTERAÇÕES NA ESTÉTICA, ARQUITETURA E/OU ESTRUTURA DESSAS EDIFICAÇÕES, DEVERÁ SER CONSULTADO O CONPHAU, ATRAVÉS DE PROCESSO ADMINISTRATIVO ESPECIFICO ENCAMINHADO AO DEPARTAMENTO RESPONSÁVEL PELA APROVAÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS.

INFORMAMOS QUE PARA SE OBTER A DECLARAÇÃO DE DISPENSA DO ALVARÁ DE LICENÇA E LOCALIZAÇÃO, DEVERÁ ATENDER A LEI 13874/2019 E RESOLUÇÃO 51/2019 (ANEXO I ATIVIDADES DE BAIXO RISCO A) - E TAMBÉM SE ENQUADRAR NO ART. 4 DA REFERIDA RESOLUÇÃO NO DIZ RESPEITO À PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO.

PARA CONCLUIR A ABERTURA DO EMPREENDIMENTO, O REQUERENTE DEVERÁ, DE POSSE DO CNPJ, ACESSAR O ENDEREÇO ELETRÔNICO: app.codiub.com.br/alvarás, ONDE O SISTEMA INFORMARÁ SE O EMPREENDIMENTO É CLASSIFICADO COMO SENDO OU NÃO DE BAIXO RISCO E EMITIR A DISPENSA.

MSS

IMPORTANTE:

1. DOCUMENTOS PARA SOLICITAÇÃO DO ALVARÁ DE LICENÇA E DOCUMENTAÇÃO:

-CONTRATO SOCIAL, ESTATUTO / ATA, DA EMPRESA APROVADO PELA JUNTA COMERCIAL.;

-CÓPIA DO CARTÃO OU FICHA DE CNPJ;

-CONSULTA PRELIMINAR MINAS FÁCIL;

-ATESTADO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS OU DOCUMENTO EQUIVALENTE EMITIDO PELO REFERIDO ÓRGÃO.

2. A Consulta de Viabilidade NÃO AUTORIZA o funcionamento e NÃO VALE COMO ALVARÁ.

3. O fornecimento de informações erradas poderá ocasionar o cancelamento da Consulta de Viabilidade e até mesmo do Alvará Provisório.

4. A Consulta de Viabilidade tem validade durante a vigência das leis consideradas quando da análise feita, devendo o processo de alvará de licença e localização ser formalizado no prazo de 03 (três) meses após o recebimento da Consulta de Viabilidade aprovada.

5. A edificação deverá estar ou ser adaptada ao uso pretendido, conforme Código de Edificações e legislações pertinentes.

6. Não faça nenhum investimento sem antes consultar a PMU evite problemas na abertura e regularização de sua empresa.

Atividade Econômica Principal

Atividades Consultadas

9412-0/99 - OUTRAS ATIVIDADES ASSOCIATIVAS PROFISSIONAIS

Atividade exercida no local?

Sim